

REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ĐULOVAC



IZVJEŠĆE
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC
ZA 2019. GODINU

Đulovac, kolovoz 2020.

SADRŽAJ

1. UVOD	4
1.1.ZAKONSKE OSNOVE - NAJVAŽNIJI PROPISI O UPRAVLJANJU IMOVINOM	5
1.2.KADROVSKE OSNOVE ZA RAD.....	8
2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVOM U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	9
2.1.REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA - NADZORNOG ODBORA I UPRAVE	9
2.2.OPERATIVNE MJERE UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVOM U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC.....	10
2.3.MJERE UNAPREĐENJA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVOM U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC... 12	
2.4.PROVEDBENE MJERE TIJEKOM 2019. GODINE VEZANE ZA SMJERNICE ODREĐENE STRATEGIJOM, A KOJE SE ODOSE NA TRGOVAČKO DRUŠTVO U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC.....	12
2.5.PREGLED POSLOVANJA TRGOVAČKOG DRUŠTVA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC.....	16
2.5.1. <i>Pregled poslovanja trgovačkog društva Darkom d.o.o. za komunalnu djelatnost</i>	16
3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	19
4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	23
5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	27
6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA	29
7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	32
8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA S OPĆINOM ĐULOVAC	33
9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA	34
10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE	35
11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	38

POPIS TABLICA

TABLICA 1. TRGOVAČKO DRUŠTVO U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	9
TABLICA 2. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA NADZORNOG ODBORA I UPRAVE TRGOVAČKOG DRUŠTVA U 2018. I 2019. GODINI	10
TABLICA 3. OBVEZNI SADRŽAJ SVIH IZVJEŠĆA KOJE TRGOVAČKO DRUŠTVO DOSTAVLJA OPĆINI ĐULOVAC.....	10
TABLICA 4. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZIRANE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVOM U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC U 2019. GODINI	14
TABLICA 5. OSTVARENI PRIHODI, DOBIT/GUBITAK I BROJ ZAPOSLENIH ZA 2019.....	16
TABLICA 6. PODACI O POSLOVNIM PROSTORIMA U ZAKUPU I KORIŠTENJU U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC U 2019. GODINI	22
TABLICA 7. PODACI O NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC KOJE SU STAVLJENE NA PRODAJU TIJEKOM 2019. GODINE	27
TABLICA 8. PODACI O NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC KOJE SU PRODANE TIJEKOM 2019. GODINE.....	27
TABLICA 9. PODACI O NEKRETNINAMA KOJE JE OPĆINA ĐULOVAC KUPILA TIJEKOM 2019. GODINE	27
TABLICA 10. ZAMIJENJENE NEKRETNINE U 2019. GODINI	27
TABLICA 11. POPIS KATASTARSKIH ČESTICA PODUZETNIČKE ZONE »MASLENJAČA«.....	30
TABLICA 12. PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC TIJEKOM 2019. GODINE	32
TABLICA 13. POPIS NEKRETNINA ZA KOJE JE OPĆINA ĐULOVAC RJEŠAVALA IMOVINSKO-PRAVNE ODNOSI U 2019. GODINI	33
TABLICA 14. POPIS NEKRETNINA ZA KOJE JE OPĆINA ĐULOVAC RIJEŠILA IMOVINSKO-PRAVNE ODNOSI TIJEKOM 2019. GODINI	33
TABLICA 15. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE U 2019. GODINI	36
TABLICA 16. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZACIJE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC	40

1. UVOD

Općina Đulovac treći put izrađuje Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac (dalje u tekstu Izvješće za 2019. godinu). Prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine« broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Đulovac. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Đulovac. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Đulovac i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Đulovac. Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Đulovac donosi za razdoblje od godinu dana. Poblizi obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac, utvrđenih Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljačkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Đulovac, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2019. godine.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Đulovac predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Đulovac raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Đulovac je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za razdoblje od 2017. do 2021. godine (dalje u tekstu Strategija) koja je donesena 24. srpnja 2017. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za 2017. godinu (dalje u tekstu Plan

upravljanja za 2017. godinu) koji je donesen 24. srpnja 2017. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za 2018. godinu (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2018. godinu) koji je donesen 14. prosinca 2017. godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za 2019. godinu (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2019. godinu) koji je donesen 03. prosinca 2018. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Đulovac uspostavljena je Evidencija imovine koji će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriternih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Đulovac raspolaže.

Imovina koja je u vlasništvu Republike Hrvatske a nalazi se na području Općine Đulovac može imati pokretačku snagu gospodarskog rasta Općine Đulovac dajući priliku inovatorima, poduzetnicima i investitorima za ostvarenje prioriteta a u cilju napretka cjelokupne zajednice. S toga Općina Đulovac prethodnih godina slala je Ministarstvu državne imovine zahtjev za darovanje ali i ponovno zatražila darovanje i od Ministarstva državne imovine.

Trgovačko društvo u (su)vlasništvu Općine Đulovac ima bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Općine Đulovac da pomogne trgovačkom društvu u svom (su)vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Općine Đulovac i područja ostalih (su)vlasnika trgovačkog društva kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup, Općina Đulovac na svojim mrežnim stranicama kontinuirano ažurira i objavljuje Registar imenovanih članova nadzornog i upravnog odbora trgovačkog društva u svom (su)vlasništvu. U navedenom Registru postavljena je i poveznice na trgovačko društvo kako bi javnost imala uvid u njegovo poslovanje i izvješća koja objavljuju na svojim Internet stranicama.

1.1. Zakonske osnove - najvažniji propisi o upravljanju imovinom

Zakoni i podzakonski propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele prostora u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekta od interesa za opće dobro (Povjerenstvo Vlade Republike Hrvatske, 30/06/15),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne Novine«, broj 112/18),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 78/11),
- Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13).

Doneseni akti Općine Đulovac u 2019. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 01/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu revizije procijene vrijednosti nekretnine (stana broj 5. u Đurinoj ulici br. 86),
- Odluka o objavi Obavijesti o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za nabavom roba - kamenog materijala za održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac za 2019. godinu,
- Odluka o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Đulovac,
- Odluka o popisu nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac,
- III. izmjene i dopune programa mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji na području općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 02/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za pružanjem usluga izrade troškovnika modernizacije nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac,
- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu tržišne vrijednosti zemljišta,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – L.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – N.M.,

- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – A.T.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – Č.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – I.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – F.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – D.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – A.P.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.V.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – K.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – J.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – N.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – S.S.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – S.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – K.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – B.R.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – T.T.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – O.N.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – L.D.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – J.T..

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 03/19:

- Odluka o kupnji zemljišta za potrebe Općine Đulovac - P.D.,

- Odluka o kupnji zemljišta za potrebe Općine Đulovac - Z.Z.,
- Odluka o davanju suglasnosti za investicije za koje će se Općina Đulovac zadužiti u 2019. godini,
- Odluka o izboru najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 09/19:

- Odluka objavi Obavijesti o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za izvođenje radova na rekonstrukciji javne zgrade i sportskog terena nogometnog kluba „Tomislav“ u Đulovcu na k.č. br. 220 i 221/1 k.o. Đulovac,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenjem radova na modernizaciju nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 09/19:

- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za 2018. godinu,
- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu procijene vrijednosti nekretnine.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 10/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu procijene vrijednosti nekretnine,
- Odluka o osnivanju Povjerenstva za popis i provođenju popisa imovine i obveza za 2019. godinu,
- Odluka o odabiru ponude za zamjene zemljišta u vlasništvu Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 11/19:

- Odluka o odobravanju zamjene zemljišta za Društvenog doma u Velikim Bastajima,
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom 2020.

1.2. Kadrovske osnove za rad

Općina Đulovac je koncem 2019. imala 5 zaposlenika u jedinstvenom upravnom odjelu. Poslovi upravljanja i raspolaganja nekretninama obavljaju se unutar jedinstvenog upravnog odjela, a kontrolu navedenih poslova obavljaju odgovorne osobe. Prema odredbama Statuta imovinom upravljaju načelnik i općinsko vijeće. Pisane procedure za obavljanje poslova upravljanja i raspolaganja nekretninama su donesene 2013., a njima su utvrđene odgovornosti pročelnik jedinstvenog upravnog odjela, načelnika i povjerenstva za popis imovine.

2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVOM U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC

Trgovačko društvo kojem je (su)vlasnik Općina Đulovac veoma je važno za zapošljavanje, znatno pridonosi cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti i pruža usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra. Unatoč svom specifičnom karakteru, ono mora prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom koja se odnosi na trgovačko društvo u (su)vlasništvu Općine Đulovac je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Đulovac kao (su)vlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac uključuje složen proces aktivnosti uprave i nadzornog odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Tablica 1. Trgovačko društvo u (su)vlasništvu Općine Đulovac

Naziv društva	Sjedište društva	OIB	Temeljni kapital u kunama	Postotak vlasništva Općine Đulovac
Darkom d.o.o.	Daruvar	51300447787	15.555.200,00	3,50

2.1. Registar imenovanih članova - nadzornog odbora i uprave

Općina Đulovac je na svojoj Internet stranici objavila Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprave trgovačkog društva u svom (su)vlasništvu. Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprave trgovačkog društva prikazuje članove nadzornog odbora i uprave trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac. Registar je temeljen na postojećim podacima iz Sudskog registra. Podaci su prikazani temeljem provedenih upisa u Sudski registar.

Tablica 2. Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprave trgovačkog društva u 2018. i 2019. godini

Trgovačko društvo	Nadzorni odbor	
	2018.	2019.
Darkom d.o.o. za komunalnu djelatnost Daruvar	<i>Boris Bogdan, predsjednik</i>	<i>Boris Bogdan, predsjednik</i>
	<i>Stjepan Trkač, zamjenik</i>	<i>Stjepan Trkač, zamjenik</i>
	<i>Dunja Bolanča, član</i>	<i>Dunja Bolanča, član</i>
	<i>Emina Šimek Kovačić, član</i>	<i>Emina Šimek Kovačić, član</i>
	<i>Tihomir Horvat, član do 23.03.2018., Staša Pilizzari, član od 23.03.2018.</i>	<i>Staša Pilizzari, član</i>
	<i>Marijana Weiser, član</i>	<i>Marijana Weiser, član</i>
	<i>Želimir Bušić, član do 23.03.2018., Petar Deligegić, član od 23.03.2018.</i>	<i>Petar Deligegić, član</i>
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2018.	2019.
	<i>Ivana Djedović, predsjednik uprave</i>	<i>Boro Karačić, predsjednik uprave od 01.03.2019.</i>

Općina Đulovac ažurira objavljene podatke u Registru imenovanih članova - nadzornog odbora i uprave, te će u suradnji s trgovačkim društvom nastojati da se pravovremeno podnose prijedlozi za upis promjena u Sudski registar, budući da upis promjene podataka o nadzornom odboru i upravi u javnom Sudskom registru nadležnog trgovačkog suda može zatražiti jedino društvo, te je tek nakon takva upisa podatak službeno verificiran i valjan za javnu upotrebu i objavu.

2.2. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvom u (su)vlasništvu Općine Đulovac

Tijekom 2019. godine Općina Đulovac je u okviru upravljanja (su)vlasničkim udjelom trgovačkog društva obavljala sljedeće poslove:

1. Kontinuirano prikupljala i analizirala izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkog društva.

Tablica 3. Obvezni sadržaj svih izvješća koje trgovačko društvo dostavlja Općini Đulovac

Redni broj	Naziv dokumenta
1.	Bilanca
2.	Račun dobiti i gubitka
3.	Ostvareni financijski rezultati u zadanom razdoblju u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i u odnosu na plan
4.	Ostvareni financijski rezultati po djelatnostima/sektorima
5.	Ostvareni troškovi rada za razdoblje
6.	Ostvarenje proizvodnje - prirodni pokazatelji
7.	Obujam i struktura zaliha (ukoliko je primjenjivo i od većeg utjecaja na poslovanje)
8.	Investicije za tekuće razdoblje (ostvareno i planirano)

9.	Plan restrukturiranja (plan i ostvarenje)
10.	Planirani projekti za poslovnu godinu i ostvarenje
11.	Ostvareni rezultati poslovanja za trogodišnje razdoblje, usporedba sa planom ostvarenja (Napomena: u godišnjem izvješću)
12.	Struktura vlasništva

2. Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik Uprave trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Predsjednik Uprave trgovačkog društva u (su)vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjeg revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana dostavlja čelniku, one jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u (su)vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije. Iznimno, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u (su)vlasništvu trgovačkog društva koje su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u (su)vlasništvu i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave moraju se međusobno dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednik uprave trgovačkog društva dostavlja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjeg revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje temeljem najvećeg udjela u (su)vlasništvu odnosno dogovora provjeravaju Izjave i Upitnike te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koje im dostavljaju trgovačka društva u (su)vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o provedenim provjerama obavještavaju druge jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u (su)vlasništvu, odnosno koje su osnivači.
3. Donijela Odluku o ustroju Registra imenovanih članova nadzornog odbora i uprave trgovačkog društva te ga ažurira i objavljuje na Internet stranici.

2.3. Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvom u (su)vlasništvu Općine Đulovac

Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvom u (su)vlasništvu Općine Đulovac su sljedeće:

- u suradnji s ostalim (su)vlasnicima trgovačkog društva provodio se natječaj za izbor Uprave trgovačkih društava;
- nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkog društva i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkog društva, unapređuje se način, opseg, analiza i objavljivanje podataka;
- sudjeluje na skupštinama trgovačkog društva i prati provedbu odluka skupštine trgovačkog društva;
- unaprjeđuje interni Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprave, uz poboljšanje ažurnosti. Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprave, postavljen je na Internet stranici Općine Đulovac kako bi bio dostupan javnosti;
- na Internet stranici Općine Đulovac u Registru imenovanih članova nadzornog odbora i uprave postavljena je poveznica na trgovačko društvo kako bi bila dostupna izvješća i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva a sve u cilju obavještavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.

2.4. Provedbene mjere tijekom 2019. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačko društvo u (su)vlasništvu Općine Đulovac

Provedbene mjere tijekom 2019. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačko društvo u (su)vlasništvu Općine Đulovac su sljedeće:

- u Registru imenovanih članova nadzornog odbora i uprave postavljena je poveznica na trgovačko društvo kako bi bila dostupna izvješća o poslovanju i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva;
- provjerava se dostavljena Izjava o fiskalnoj odgovornosti;
- osoba zadužena za nepravilnosti spremna je zaprimati obavijesti o nepravilnostima i sumnjama na prijevaru te poduzimati potrebne mjere i o tome obavještavati Državno odvjetništvo Republike Hrvatske i nadležno tijelo za nepravilnosti i prijevare pri Ministarstvu financija;
- provjerava se upravljanje trgovačkim društvom u (su)vlasništvu Općine Đulovac obavlja li se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, što se osigurava kroz rad i izvještavanje predstavnika (su)vlasnika u nadzornom odboru i skupštini trgovačkog društva te uspostavom unutarnje revizija i nadzora;
- u smislu jačanja sprečavanja korupcije u trgovačkom društvu u (su)vlasništvu Općine Đulovac upućuje se trgovačkom društvu provjera ovlasti glede sukoba interesa članova nadzornog odbora i uprave;

- preporuča se trgovačkom društvu javna objava bitnih informacija na njihovim Internet stranicama. Bitne informacije koje bi trebale biti objavljene na njihovim Internet stranicama su: ciljevi društva i informacije o njihovom ispunjavanju, vlasničku i glasačku strukturu trgovačkog društva, svaku financijsku pomoć (garancije, subvencije, preuzete obveze), popis gospodarskih subjekata s kojima su u sukobu interesa u smislu propisa o javnoj nabavi, donesen plan nabave u skladu s propisima o javnoj nabavi, registar ugovora o javnoj nabavi i okvirnih sporazuma koji sadrži podatke u skladu s propisima o javnoj nabavi. Dio ovih podataka prikazani su i objavljeni u Planu upravljanja imovinom za 2018. godinu u dijelu „Pregled poslovanja trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac“ koje je dostavilo samo trgovačko društvo;
- preporuča se da doneseni akti kojima se reguliraju obveze i odgovornosti trgovačkog društva moraju biti transparentno objavljeni općoj javnosti i s tim povezani troškovi morali bi se pokriti na transparentan način.

Tablica 4. Sažeti prikaz ciljeva i realizirane aktivnosti izvedbenih mjera upravljanja trgovačkim društvom u (su)vlasništvu Općine Đulovac u 2019. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvom u (su)vlasništvu Općine Đulovac	Donošenje Odluke i/ili procedure o rokovima i načinu izvještavanja trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac	Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkog društva. Trgovačko društvo u (su)vlasništvu Općine Đulovac dužno je dostaviti financijska izvješća, a obavezni sadržaj svih izvješća je naveden u tablici broj 3.	Izvješća se uredno dostavljaju, analiziraju i spremaju ali ne postoji pisani akt o rokovima i načinu izvještavanja trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac.
	Donošenje Odluke i/ili procedure nadzora fiskalne dokumentacije trgovačkog društva	Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku presliku Izjave, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.	Izvješća se uredno dostavljaju ali ne postoji pisani akt o nadzoru fiskalne dokumentacije trgovačkog društva.
	Odluka o ustroju registra imenovanih članova nadzornog odbora i uprave društva	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprave društva, te objavljivati podatke na Internet stranici.	Odluka kao i Registar su ustrojeni i postavljeni na Internet stranicama kako bi bili dostupni javnosti.
Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvom	Natječaj za izbor Uprave trgovačkog društva	Provođenje natječaja za izbor Uprave trgovačkog društva.	Natječaj se provodi u suradnji i dogovoru s ostalim (su)vlasnicima

u (su)vlasništvu Općine Đulovac	Poticanje objavljivanja podataka za opću javnost na Internet stranici trgovačkog društva	Nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkog društva i održane glavne godišnje skupštine trgovačkog društva, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka.	trgovačkog društva. Općina Đulovac je u Registru imenovanih članova nadzornog odbora i uprave trgovačkog društva postavila poveznicu na naziv trgovačkog društva kako bi podaci i izvješća koje objavljuju bili dostupna javnosti.
	Objava izvješća poslovanja trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac	Na Internet stranici Općine Đulovac bit će dostupna Izvješća koje će sadržavati podatke o poslovanju trgovačkog društava u vlasništvu Općine Đulovac na temelju podataka o poslovanju iz prethodne godine, a sve u cilju obavješćavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.	
Povećanje transparentnosti	Javna objava informacija	Jačanje sprečavanja korupcije u trgovačkom društvu u (su)vlasništvu Općine Đulovac vršit će se provjerom sukoba interesa članova uprava i nadzornog odbora, provođenjem savjetovanja s javnošću, javnom objavom informacija, uspostavom revizije te nadzorom imenovane osobe za nepravilnost Općine Đulovac.	Nakon zaprimanja izjave o fiskalnoj odgovornosti vrši se provjera podataka. Trgovačko društvo objavilo je izjavu o sukobima interesa na svojoj Internet stranici.
	Provjera izjave o fiskalnoj odgovornosti		
	Uspostava revizije i nadzor imenovane osobe za nepravilnosti		
	Objava izjava o sukobima interesa članova nadzornog odbora i uprave		

2.5. Pregled poslovanja trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Đulovac

Navedene financijske podatke te podatke o broju zaposlenih dostavilo je trgovačko društvo u kojem Općina Đulovac ima udio u vlasništvu.

Tablica 5. Ostvareni prihodi, dobit/gubitak i broj zaposlenih za 2019.

Naziv društva	Ostvareni prihodi	Ostvarena dobit/gubitak	Broj zaposlenih
	2019.	2019.	2019.
Darkom d.o.o. Daruvar	40.245.805,00	-705.727,00	93

2.5.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva Darkom d.o.o. za komunalnu djelatnost

Adresa: J. Kozarca 19, Daruvar

OIB: 51300447787

Internet stranica: <http://www.darkom-daruvar.hr/>

Tijekom 2019. godine Darkom d.o.o. je kroz Trgovački sud donosio slijedeće:

- Trgovački sud u Bjelovaru po sucu pojedincu Sanjana Zorinc u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena člana uprave po prijedlogu predlagatelja DARKOM društvo s ograničenom odgovornošću za komunalnu djelatnost, Daruvar, Josipa Kozarca 19, 13.03.2019. godine riješio je, u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena člana uprave subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom DARKOM društvo s ograničenom odgovornošću za komunalnu djelatnost, sa sjedištem u Daruvar, Josipa Kozarca 19, u registarski uložak s MBS 010038177, OIB 51300447787, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Bjelovaru objavljuje upis promjena člana uprave, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-19/643-3 od 13. ožujka 2019. godine, redni broj upisa 21, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 010038177, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 51300447787, pod tvrtkom/nazivom: DARKOM društvo s ograničenom odgovornošću za komunalnu djelatnost, sa sjedištem u: Daruvar (Grad Daruvar), Josipa Kozarca 19.
- Trgovački sud u Bjelovaru po sucu pojedincu Sanjana Zorinc u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena predmeta poslovanja i promjena Društvenog ugovora po prijedlogu predlagatelja DARKOM društvo s ograničenom odgovornošću za komunalnu djelatnost, Daruvar, Josipa Kozarca 19, 28.05.2019. godine, riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena predmeta poslovanja, promjena odredbi Društvenog ugovora subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom DARKOM društvo s ograničenom odgovornošću za komunalnu djelatnost, sa sjedištem u Daruvar, Josipa Kozarca 19, u registarski uložak s MBS 010038177, OIB 51300447787, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

- Trgovački sud u Bjelovaru objavljuje upis promjena predmeta poslovanja, promjena odredbi društvenog ugovora, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-19/1398-2 od 28. svibnja 2019. godine, redni broj upisa 22, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 010038177, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 51300447787, pod tvrtkom/nazivom: DARKOM društvo s ograničenom odgovornošću za komunalnu djelatnost, sa sjedištem u: Daruvar (Grad Daruvar), Josipa Kozarca 19.
Predmet poslovanja;
 - Obavljanje djelatnosti javne nabave odnosno konzultantskih usluga prema trećim osobama,
 - Usluge pražnjenja i čišćenja septičkih jama i tankova.

Nadzorni odbor i Uprava:

Nadzorni odbor	
2018.	2019.
<i>Boris Bogdan, predsjednik</i>	<i>Boris Bogdan, predsjednik</i>
<i>Stjepan Trkač, zamjenik</i>	<i>Stjepan Trkač, zamjenik</i>
<i>Dunja Bolanča, član</i>	<i>Dunja Bolanča, član</i>
<i>Emina Šimek Kovačić, član</i>	<i>Emina Šimek Kovačić, član</i>
<i>Tihomir Horvat, član do 23.03.2018., Staša Pilizzari, član od 23.03.2018.</i>	<i>Staša Pilizzari, član</i>
<i>Marijana Weiser, član</i>	<i>Marijana Weiser, član</i>
<i>Želimir Bušić, član do 23.03.2018., Petar Deligečić, član od 23.03.2018.</i>	<i>Petar Deligečić, član</i>
Uprava/Osoba za zastupanje	
2018.	2019.
<i>Ivana Djedović, predsjednik uprave</i>	<i>Boro Karačić, zastupnik društva od 01.03.2019</i>

Darkom d.o.o. je u 2019. godini imao zaposleno 93 djelatnika.

Ostvareno i planirano poslovanje:

Financijski pokazatelji	Ostvareno	Ostvareno	Planirano	Ostvareno
	2017.	2018.	2019.	2019.
Ukupni prihodi	34.686.857,00	40.332.649,00	41.441.508,00	40.245.805,00
Ukupni rashodi	35.039.869,00	41.647.963,00	41.371.500,00	40.951.532,00
Dobit/gubitak prije oporezivanja	-353.012,00	-1.315.314,00	70.008,00	-705.727,00

Ostvarene i planirane investicije:

Investicija	Ostvareno	Ostvareno	2019.
	2017.	2018.	
Građevinski objekti	1.080.485,00	-	-
Postrojenje i oprema	-	-	225.900,00
Transportna sredstva	208.700,00	1.100.000,00	2.095.000,00
Informatička oprema	59.271,00	547.920,00	35.000,00
Radni strojevi i alati	471.766,00	435.732,00	1.600.000,00
Specijalno pogrebno vozilo	-	-	95.000,00
Specijalno vozilo za kom. otpad	-	-	2.000.000,00
Ukupno investicije	1.820.222,00	2.083.652,00	3.955.900,00

Ostvareni i planirani izvori sredstava za investicije:

Izvor sredstava	Ostvareno	Ostvareno	2019.
	2017.	2018.	
Vlastita sredstva	1.820.222,00	2.083.652,00	3.730.000,00
Ukupno investicije	1.820.222,00	2.083.652,00	3.730.000,00

Ostvarena zaduženost:

Izvor sredstava	Ostvareno	Ostvareno	2019.
	2017.	2018.	
Kreditna sredstva – kratkoročni kredit	763.636,00	1.151.814,00	-
Kreditna sredstva – prekoračenje po računu	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
Kreditna sredstva - dugoročni kredit	2.033.333,00	1.075.004,00	3.000.000,00
Planirana zaduženost: kratkoročni kredit	-	-	1.000.000,00
Planirana zaduženost: dugoročni kredit	-	1.000.000,00	-
Ukupno zaduženost	4.796.969,00	5.226.818,00	6.000.000,00

3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za razdoblje od 2017. do 2021. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Đulovac:

1. Općina Đulovac mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Đulovac budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Đulovac:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine« 52/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 94/17),
- Zakon o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19),
- Zakon o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (»Narodne novine«, broj 121/17, 98/19),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18),
- Uredba o mjerilima i kriterijima dodjela na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro (Povjerenstvo VRH 30/06/15),

- Statut Općine Đulovac (»Službeni glasnik Općine Đulovac«, broj 02/12 i 04/13),
- Odluka o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Đulovac (»Službeni glasnik Općine Đulovac«, broj 02/09),
- Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Općine (»Službeni glasnik Općine Đulovac«, broj 03/11),
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Đulovac (»Službeni glasnik Općine Đulovac«, broj 03/14),
- Odluka o davanju u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Đulovac (»Službeni glasnik Općine Đulovac«, broj 05/16),
- Pravilnik o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele prostora u vlasništvu Općine Đulovac na korištenje udrugama (»Službeni glasnik Općine Đulovac«, broj 09/16).

U 2019. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Đulovac:

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 01/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu revizije procijene vrijednosti nekretnine (stana broj 5. u Đurinoj ulici br. 86),
- Odluka o objavi Obavijesti o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za nabavom roba - kamenog materijala za održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac za 2019. godinu,
- Odluka o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Đulovac,
- Odluka o popisu nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac,
- III. izmjene i dopune programa mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji na području općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 02/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za pružanjem usluga izrade troškovnika modernizacije nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac,
- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu tržišne vrijednosti zemljišta,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – L.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – N.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – A.T.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – Č.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – I.Đ.,

- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – F.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – D.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – A.P.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.V.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – K.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – J.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – N.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – S.S.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – S.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – K.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – B.R.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – T.T.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – O.N.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – L.D.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – J.T..

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 03/19:

- Odluka o kupnji zemljišta za potrebe Općine Đulovac - P.D.,
- Odluka o kupnji zemljišta za potrebe Općine Đulovac - Z.Z.,
- Odluka o davanju suglasnosti za investicije za koje će se Općina Đulovac zadužiti u 2019. godini,
- Odluka o izboru najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 09/19:

- Odluka objavi Obavijesti o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za izvođenje radova na rekonstrukciji javne zgrade i sportskog terena nogometnog kluba „Tomislav“ u Đulovcu na k.č.br. 220 i 221/1 k.o. Đulovac,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenjem radova na modernizaciju nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 09/19:

- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za 2018. godinu,
- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu procijene vrijednosti nekretnine.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 10/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu procijene vrijednosti nekretnine,
- Odluka o osnivanju Povjerenstva za popis i provođenju popisa imovine i obveza za 2019. godinu,
- Odluka o odabiru ponude za zamjene zemljišta u vlasništvu Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 11/19:

- Odluka o odobravanju zamjene zemljišta za Društvenog doma u Velikim Bastajima,
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom 2020.

Tablica 6. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu i korištenju u vlasništvu Općine Đulovac u 2019. godini

Poslovni prostori u zakupu i na korištenju u vlasništvu Općine Đulovac		
Prostor	Površina u m ²	Zakupnik
Zgrada Vatrogasnog Doma, k.č. br. 7/1, k.o. Đulovac	120	Dobrovoljno vatrogasno društvo – DVD Đulovac
Općinska zgrada, k.č. br. 50/1, k.o. Đulovac	10	Vijeće srpske nacionalne manjine Općine Đulovac
Zgrada Hrvatskog doma u Đulovcu, k.č. br. 4/3, k.o. Đulovac	217	Matica umirovljenika Daruvar, Podružnica Đulovac
Zgrada sportske namjene, k.č. 221/1, k.o. Đulovac	72	Nogometni klub, NK »TOMISLAV« Đulovac
Zgrada Općine, k.č. br. 50/1, k.o. Đulovac	14,30	Hrvatski telekom d.d., za obavljanje telekomunikacijskih usluga
Mjesni dom u maloj Babinoj Gori, k.č. 980/29, k.o. Cjepidlaka	3,40	Hrvatski telekom d.d., za obavljanje telekomunikacijskih usluga
Mjesni dom u Maslenjači, k.č. br. 1451/2, k.o. Vrijeska	12	Hrvatski telekom d.d., za obavljanje telekomunikacijskih usluga
Mjesni dom u Velikim Bastajima, k.č. br. 166, k.o. Veliki Bastaji	14,60	Hrvatski telekom d.d., za obavljanje telekomunikacijskih usluga
Zgrada Općine, k.č. br. 50/1, k.o. Đulovac	27,52	Hrvatska Pošta Zagreb U zakupu od 01.08.2015.-01.08.2020.

4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Đulovac koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Đulovac podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopравnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Đulovac, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Đulovac, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Đulovac uređeno je:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopравnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18)

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19).

U 2019. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Đulovac:

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 01/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu revizije procijene vrijednosti nekretnine (stana broj 5. u Đurinoj ulici br. 86),
- Odluka o objavi Obavijesti o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za nabavom roba - kamenog materijala za održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac za 2019. godinu,
- Odluka o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Đulovac,
- Odluka o popisu nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac,
- III. izmjene i dopune programa mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji na području općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 02/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za pružanjem usluga izrade troškovnika modernizacije nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac,
- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu tržišne vrijednosti zemljišta,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – L.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – N.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – A.T.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – Č.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – I.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – F.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – D.J.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – A.P.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.V.,

- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – K.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – J.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – N.M.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – S.S.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – S.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – K.Đ.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – B.R.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – T.T.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – O.N.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – M.G.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – L.D.,
- Odluka o isplati bespovratnih sredstava u okviru mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja – J.T..

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 03/19:

- Odluka o kupnji zemljišta za potrebe Općine Đulovac - P.D.,
- Odluka o kupnji zemljišta za potrebe Općine Đulovac - Z.Z.,
- Odluka o davanju suglasnosti za investicije za koje će se Općina Đulovac zadužiti u 2019. godini,
- Odluka o izboru najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 09/19:

- Odluka objavi Obavijesti o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za izvođenje radova na rekonstrukciji javne zgrade i sportskog terena nogometnog kluba „Tomislav“ u Đulovcu na k.č.br. 220 i 221/1 k.o. Đulovac,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenjem radova na modernizaciju nerazvrstanih cesta na području Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 09/19:

- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac za 2018. godinu,

- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu procijene vrijednosti nekretnine.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 10/19:

- Odluka o prihvaćanju ponude za izradu procijene vrijednosti nekretnine,
- Odluka o osnivanju Povjerenstva za popis i provođenju popisa imovine i obveza za 2019. godinu,
- Odluka o odabiru ponude za zamjene zemljišta u vlasništvu Općine Đulovac.

„Službeni glasnik Općine Đulovac“ broj 11/19:

- Odluka o odobravanju zamjene zemljišta za Društvenog doma u Velikim Bastajima,
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom 2020.

5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Đulovac mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Đulovac budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem. U sljedećoj tablici prikazane su nekretnine koje je Općina Đulovac prodala tijekom 2019. godine.

Tablica 7. Podaci o nekretninama u vlasništvu Općine Đulovac koje su stavljene na prodaju tijekom 2019. godine

Popis nekretnina koje su za prodaju				
Br. čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Kultura	Oznaka zemljište
949/1	Mali Bastaji	43901	Oranica	Šibovo polje
950/1	Mali Bastaji	39126	Oranica	Šibovo polje
951/1	Mali Bastaji	52718	Oranica	Šibovo polje
379/1	Krivaja	10451	Ekonomsko dvorište; Poslovna zgrada	Đurina ulica
476/9	Vukovje	2104	Javna zgrada; dom dvorište	Batinjani
491/3	Potočani	1176	Oranica	Krivaja
491/4	Potočani	1093	Oranica	Krivaja

Tablica 8. Podaci o nekretninama u vlasništvu Općine Đulovac koje su prodane tijekom 2019. godine

Popis nekretnina koje su prodane			
Br. čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Kultura
573/13	Klisa	35.193	Šuma Kravlja
980/366	Cjepidlaka	3.956	Šuma Pištinac

Tablica 9. Podaci o nekretninama koje je Općina Đulovac kupila tijekom 2019. godine

Popis nekretnina koje su kupljene			
Br. čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Kultura
221/4	Đulovac	908	livada

Tablica 10. Zamijenjene nekretnine u 2019. godini

Zamijenjene nekretnine u 2019. godini			
Br. čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Kratak opis
153/1	Veliki Bastaji	1604	Općina Đulovac ima interese za zamjenu nekretnine, stoga zamjenjuje navedene nekretnine iste naravi, površine i vrijednosti za nekretnine; k.č. br. 169/1, 170/3,170/4 sve
153/3	Veliki Bastaji	719	
154/1/A	Veliki Bastaji	237	
154/1/B	Veliki Bastaji	90	

154/2/A	Veliki Bastaji	281	u k.o. Veliki Bastaji za potrebe Društvenog doma u Velikim Bastajima
154/2/B	Veliki Bastaji	187	
408/2	Krivaja	1114	Općina Đulovac ima interese za zamjenu nekretnine, uknjižuje se pravo vlasništva Općine Đulovac na nekretnini stan od 65,75 m ² na k.č. br. 4/1, k.o. Đulovac

6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetskih resursa.
2. brži razvoj infrastrukturnih projekata

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske – članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 100/15, 123/16, 131/17, 111/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakona o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18),
- Zakona o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),
- Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 95/18),

- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),
- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 90/14),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 37/14),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. (»Narodne novine«, broj 96/19),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14).

Tablica 11. Popis katastarskih čestica Poduzetničke zone »Maslenjača«

Poduzetnička zona »Maslenjača«		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Površina u m ²
Mali Bastaji	625/5	8776
Mali Bastaji	625/6	15253
Mali Bastaji	625/12	19562
Mali Bastaji	625/16	7693
Mali Bastaji	628/3	31133
Mali Bastaji	628/4	120
Mali Bastaji	637	18271
Mali Bastaji	640/12	6197
Mali Bastaji	640/13	2054
Mali Bastaji	949/1	43901
Mali Bastaji	950/1	39126
Mali Bastaji	951/1	52718

Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz

fondova Europske unije. U nastavku se navode određeni infrastrukturni projekti koji su se provodili tijekom 2019. godine:

- Izgradnja toplovoda u Đulovcu,
- Projektna dokumentacija za sanaciju odlagališta Cjepidlake,
- Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada Cjepidlake,
- Izvođenje radova na dovršetku izgradnje sanitarnog čvora uz mrtvačnicu u Đulovcu, uređenje postojećeg objekta i uređenje okoliša,
- Kapitalna donacija mjesnoj samoupravi za rekonstrukciju Hrvatskog doma u Đulovcu,
- Kapitalna donacija mjesnoj samoupravi za rekonstrukciju Društvenog doma u Vukovju,
- Kapitalna donacija mjesnoj samoupravi za rekonstrukciju ostalih društvenih domova,
- Izgradnja objekta – mrtvačnice u Velikim Bastajima i Vukovju,
- Uređenje centra Đulovca,
- Rekonstrukcija sakralnih objekata,
- Rekonstrukcija srednjovjekovne kule Stupčanica,
- Rekonstrukcija Društvenog doma u Velikim Bastajima,
- Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta – Đulovac,
- Projektna dokumentacija za izgradnju Javne zgrade (multifunkcionalne namjene) bruto građevinske površine cca 1200m² u Đulovcu na k.č.br. 7/1 k.o. Đulovac,
- Rekonstrukcija nerazvrstane ceste N2 Mali Bastaji-PZ Maslenjača,
- Rekonstrukcija i dogradnja društvenog doma u Velikim Bastajima,
- Projektna dokumentacija - vodosprema Škodinovac sufinanciranje,
- Sufinanciranje glavnog Projekta izgradnje kanalizacije naselja Đulovac,
- Sufinanciranje projektne dokumentacije rekonstrukcije i proširenja spojnog vodoopskrbnog cjevovoda Gornja Vrijska I. faza,
- Izgradnja sportskog igrališta i parkirališta u naselju Maslenjača,
- Rekonstrukcija svlačionice i nogometnog igrališta NK Tomislav Đulovac.

7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Đulovac:

1. Procjena potencijala imovine Općine Đulovac mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.

Općina Đulovac u Planu upravljanja za 2019. godinu vršila je procjenu nekretnina navedenih u tablici 12.

Tablica 12. Procjena vrijednosti nekretnina u vlasništvu Općine Đulovac tijekom 2019. godine

Redni broj	Nekretnine za koje je Općina Đulovac vršila procjenu tijekom 2019. godine
1.	Izrada procijene tržišne vrijednosti zemljišta – k.č. 999, k.č. 1000, k.o. Koreničani
2.	Izrada procijene tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta – k.č. 224/3 k.o. Đulovac
3.	Izrada procijene tržišne vrijednosti građevinskog i poljoprivrednog zemljišta – k.č. 21/2, 22/1, 89/1, 90/2, 980/21, 980/29, 980/554, 545, 546/2 k.o. Cjepidlake
4.	Izrada procijene tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta i veterinarske ambulante - k.č. 143/4 k.o. Veliki Bastaji
5.	Izrada procijene tržišne vrijednosti građevinskog i poljoprivrednog zemljišta i objekta škole u Katincu - k.č. 491/1, 491/2, 491/3, 491/4, 492, 493, k.o. Potočani
6.	Izrada procijene tržišne vrijednosti građevinskog i poljoprivrednog zemljišta i objekta doma u Batinjanima - k.č. 225/18, 225/27, 225/30, 225/33, 476/9 k.o. Vukovje

8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA S OPĆINOM ĐULOVAC

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Općina Đulovac tijekom 2019. godine je rješavala imovinsko-pravne odnose za one katastarske čestice za koje se ukazala potreba.

Tablica 13. Popis nekretnina za koje je Općina Đulovac rješavala imovinsko-pravne odnose u 2019. godini

Nekretnine za koje Općina Đulovac planira rješavati imovinsko-pravne odnose		
Br. čestice	Katastarska općina	Oznaka nekretnine
39/2	Đulovac	Oranica Đulovac
166	Veliki Bastaji	Dvorište Podkućnica
225/30	Vukovje	Oranica u Rijeki
269/73	Removac	Dom Velika Babina Gora
269/1015	Removac	Pašnjak Okučnica
379/1	Krivaja	Poslovna zgrada i ekonomsko dvorište
409	Krivaja	Kat. Groblje u Čemernici
472/105	Brđani Bastajski	Dom Veliki Miletinac
476/9	Vukovje	Dom Batinjani
556	Vrijeska	Uvala - groblje
573	Mali Bastaji	Pašnjak Maslenjača
980/24	Cjepidlake	Dom Mala babina Gora
980/754	Cjepidlake	Dom Mala babina Gora
998/45	Vukovje	Dom Borova Kosa
998/46	Vukovje	Dom Borova Kosa
1438/1	Veliki Bastaji	Nogometno igralište

Tablica 14. Popis nekretnina za koje je Općina Đulovac riješila imovinsko-pravne odnose tijekom 2019. godini

Nekretnine za koje Općina Đulovac riješila imovinsko-pravne odnose		
Br. čestice	Katastarska općina	Oznaka nekretnine
168	Veliki Bastaji	Oranica Podkućnica, uknjižuje se pravo vlasništva za Općinu Đulovac
980/25	Cjepidlaka	Kuća i dvor, na temelju pravomoćne i ovršne presude, otpisuje se iz vlasništva Općine Đulovac
980/26		
980/27	Cjepidlaka	Dvorište neplodno, na temelju pravomoćne presude, otpisuje se iz vlasništva Općine Đulovac
409	Krivaja	Groblje u čemernicim, na temelju presude, upisuje se pravo vlasništva za korist Općine Đulovac

9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Zakonski propisi kojima je uređena provedba projekata javno-privatnog partnerstva:

- Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16),
- Zakon o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12, 15/15),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17),
- Uredba Vlade Republike Hrvatske o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12, 15/15).

Zakonom o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno-privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno-privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno-privatno-partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno-privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera.

Općina Đulovac u 2019. godini nije imala planove za ulaženje u projekte javno-privatnog partnerstva.

10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE

Uspostava Evidencije imovine jedna je od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom. Evidencija imovine mora se stalno ažurirati kako bi se omogućila internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioritarnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Đulovac raspolaže.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati. Pravovremenim i učestalim ažuriranjem evidencije imovine ostvarit će se ključna smjernica iz Strategije. Strategijom su definirani sljedeći dugoročni (srednjoročni) ciljevi vođenja Evidencije imovine:

1. uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Đulovac,
2. nadzor nad stanjem imovine u vlasništvu Općine Đulovac,
3. kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju imovinom,
4. praćenje koristi i učinaka upravljanja imovinom.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Đulovac postavljena je poveznica *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su sljedeći:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine,

- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Dostava podatka u Središnji registar bit će moguća kada se donese nova Uredba o registru državne imovine i Pravilnik o tehničkoj strukturi i načinu upravljanja Središnjim registrom. Općina Đulovac dostavit će podatke i postupiti sukladno navedenom Zakonu, čim dostava podataka u Središnji registar bude omogućena.

Tablica 15. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja Evidencije imovine u 2019. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Ažuriranje postavljene Evidencije imovine	Ažurirati Evidenciju imovine koja je postavljena na Internet stranici Općine Đulovac	Prema preporukama Državnog ureda za reviziju Općina Đulovac ustrojila je i vodi Evidenciju imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže. Sadržaj Evidencije imovine propisan je u Zakonu o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) i Uredbom o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Sukladno načelu javnosti na Internet stranici Općine Đulovac postavljena je poveznica <i>Imovina</i> gdje se sukladno obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom. Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovinom kojom Općina Đulovac raspolaže.
Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine	Pravovremeno dostavljanje traženih podataka i promjena u Središnji registar državne imovine	Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga

		<p>Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspoložu ili im je dana na korištenje.</p> <p>Podatke vezane uz promjene u vlasništvu i drugim stvarnim pravima svih pojava oblika državne imovine iz ovoga Zakona, kao i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena obveznici su dužni dostaviti u Središnji registar bez odgode, a najkasnije u roku od 60 dana od izvršene promjene.</p>
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE ĐULOVAC

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Đulovac na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Đulovac,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Đulovac s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac:

Opći propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15),
- Zakon o zaštiti osobnih podataka (»Narodne novine«, broj 103/03, 118/06, 41/08, 130/11, 106/12),
- Zakon o tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 79/07, 86/12),
- Zakon o zaštiti tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 108/96),
- Zakon o medijima (»Narodne novine«, broj 59/04, 84/11, 81/13),
- Zakon o arhivskom gradivu i arhivima (»Narodne novine«, broj 61/18, 98/19),
- Zakon o sustavu državne uprave (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Pravilnik o Središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 124/15),
- Pravilnik o ustroju, sadržaju i načinu vođenja službenog Upisnika o ostvarivanju prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 83/14),
- Kriterij za određivanje visine naknadne stvarnih materijalnih troškova i troškova dostave informacije (»Narodne novine«, broj 12/14, 15/14),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja evidencije isključivih prava na ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 20/16).

Propisi EU:

- Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Direktiva o izmjeni Direktive 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora, 2013/37/EU,
- Directive 2013/37/EU of the European Parliament and of the Council of 26 June 2013 amending Directive 2003/98/EC on the re-use of public sector information Text with EEA relevance,
- Konsolidirana Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Consolidated Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Smjernice o preporučenim standardnim dozvolama, skupovima podataka i naplati ponovne uporabe dokumenata 2014/C 240/01,
- Guidelines on recommended standard licences, datasets and charging for the reuse of documents 2014/C 240/01.

Općina Đulovac je provela savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Đulovac za 2018. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Đulovac za razdoblje od 2017. do 2021. godine, Plan upravljanja imovinom Općine Đulovac za 2019. godinu i Plan upravljanja imovinom Općine Đulovac za 2020. godinu.

Na Internet stranici Općine Đulovac postavljena je poveznica *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Đulovac dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

Tablica 16. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Đulovac

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
<p>Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)</p>	<p>Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Đulovac</p>	<p>Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15) Općina Đulovac na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljuivat će potrebne informacije.</p>	<p>Općina Đulovac objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici</p>
	<p>Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve</p>	<p>Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.</p>	<p>Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.</p>
	<p>Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)</p>	<p>Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.</p>	<p>Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.</p>
<p>Savjetovanje s javnošću</p>	<p>Provoditi savjetovanje s javnošću</p>	<p>Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).</p>	<p>Općina Đulovac provela je savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Đulovac za 2018. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Đulovac za razdoblje od 2017. do 2021. godine i Plan upravljanja imovinom Općine Đulovac za 2019. godinu. Savjetovanje se provodi i za druge akte.</p>